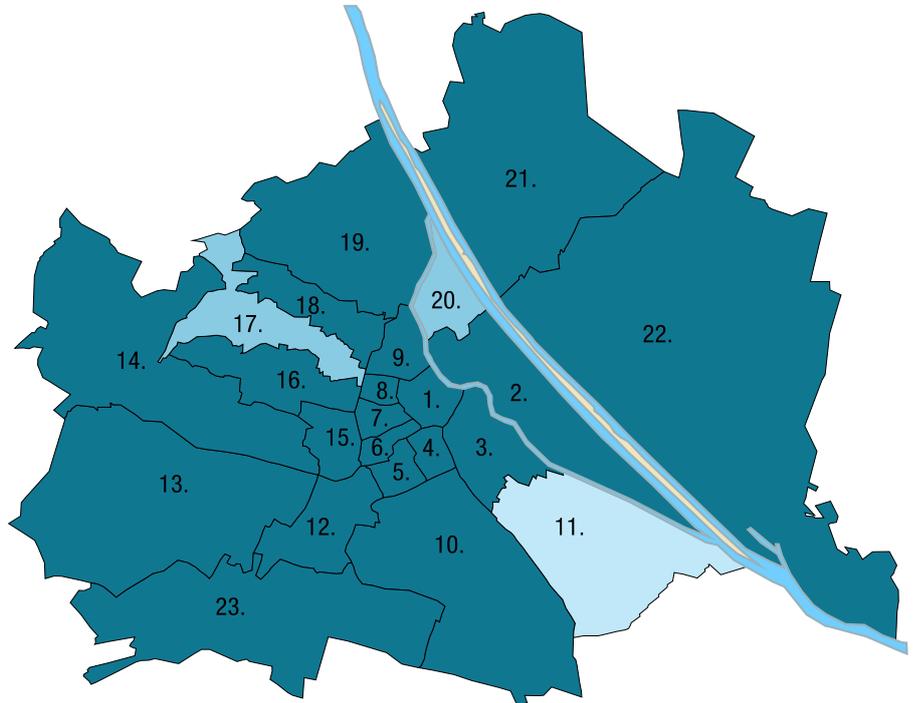


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	23,08	18,82	18,38	19,31
2., Leopoldstadt	18,79	14,20	20,62	17,67
3., Landstraße	17,23	16,98	15,65	17,10
4., Wieden	18,10	17,49	18,59	17,98
5., Margareten	16,23	14,01	k.A.	15,98
6., Mariahilf	17,21	16,34	k.A.	17,21
7., Neubau	17,64	12,95	14,60	15,47
8., Josefstadt	17,39	k.A.	17,56	17,30
9., Alsergrund	16,99	16,83	15,27	16,71
10., Favoriten	15,75	12,29	k.A.	15,21
11., Simmering	14,81	12,34	15,34	13,56
12., Meidling	15,90	13,72	k.A.	15,69
13., Hietzing	15,45	14,92	15,00	15,23
14., Penzing	16,06	13,57	14,18	15,50
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	14,97	16,31	k.A.	15,63
16., Ottakring	16,08	12,59	k.A.	15,37
17., Hernals	14,97	13,40	14,15	14,62
18., Währing	15,51	16,67	15,04	15,75
19., Döbling	16,35	16,39	20,47	16,96
20., Brigittenau	15,38	12,98	k.A.	14,97
21., Floridsdorf	15,66	13,52	k.A.	15,22
22., Donaustadt	16,36	13,95	k.A.	15,97
23., Liesing	16,87	17,10	k.A.	16,94

Gesamtanzahl der Objekte: 8641

Datenbasis: Mai 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

